

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ШЕЛОПУГИНСКОЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Шелопугино

от 27 февраля 2018 г.

№ 17

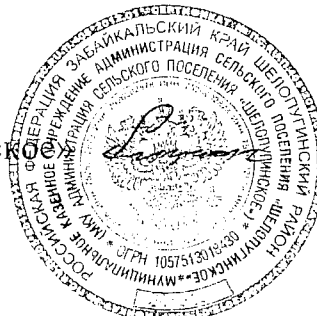
**Об утверждении дизайн проекта благоустройства дворовой
территории Администрации сельского поселения «Шелопугинское» по
адресу: с. Шелопугино, ул. Лазо дом 3**

е

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 №169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением МКУ Администрации сельского поселения «Шелопугинское» от 25.12.2017 года № 96 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения Шелопугинское на 2018-2022 г.» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить дизайн проекта благоустройства дворовой территории Администрации сельского поселения «Шелопугинское» по адресу: с. Шелопугино, ул. Лазо дом 3.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).
3. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) на сайте Администрации муниципального района «Шелопугинский район», на информационном стенде в здании администрации сельского поселения «Шелопугинское».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
сельского поселения «Шелопугинское»



С.Д.Руденок

Работа по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 3 по улице Лазо

Описание проекта

С целью приведения в нормативное состояние дворовой территории многоквартирного дома и создания максимально благоприятных комфортных и безопасных условий для проживания и отдыха жителей необходимо провести ремонт дворового проезда. Данные меры способствуют улучшению санитарных и экологических условий проживания граждан, а также позволяют придать должный эстетичный вид придомовой территории.

Предусмотрены работы по благоустройству территории:

- ремонт дорожного покрытия дворовых проездов и тротуаров;
- ремонт наружных колодцев (как часть дворового проезда);
- устройство наружного освещения;
- установка скамеек, урн для мусора;
- косметический ремонт опорной стенки и внутренней лестницы;
- устройство водостоков на крыше дома, прилегающей к дворовой территории.

Главе Администрации
СП «Шелопугинское»
С.Д. Руденок
От Лапшиной Светланы Георгиевны

Контактный телефон: 8-914-518-9196

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о включении дворовой территории в перечень дворовых территорий,
подлежащих благоустройству в рамках проекта муниципальной
программы «Формирование комфортной городской среды
администрации СП «Шелопугинское» на 2018 год»**

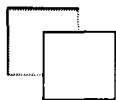
Прошу включить дворовую территорию, расположенную в границах дома
по адресу: Забайкальский край , Шелопугинский район, с.Шелопугино,
ул.Лазо, д.3

в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018 году в
рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской
среды администрации СП «Шелопугинское» на 2018 год».

Приложение:



1. Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме на __ л. в 1
экз.;

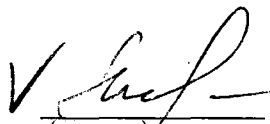


2. Фотографии дворовой территории,
характеризующие текущее состояние уровня
благоустройства на __ л. в 1 экз.;



3. План благоустройства дворовой территории на __
л. в 1 экз. (на усмотрение заявителя);

Уполномоченный представитель
собственников помещений
многоквартирного дома:


(подпись)

/С.Г.Лапшина/
(ФИО)

ПРОТОКОЛ

заседания расширенной муниципальной инвентаризационной комиссии по рассмотрению и утверждению дизайн проектов дворовых территорий многоквартирных домов по ул. Лазо дом 3 и дом 8 сельского поселения «Шелопугинское»

от 27.02.2018 года

Присутствуют: Балагуров В.В., Коренева Л.М., Бутина С.Н., Бондаренко В.Н., Ворошнина Ю.С., Трифонов В.Г., Руденок С.Д., Доставалова С.А., Пермякова М.А.

П О В Е С Т К А

1. Утверждение дизайн проектов дворовых территорий Администрации сельского поселения «Шелопугинское» по адресу: с. Шелопугино, ул. Лазо дом 3 и ул. Лазо дом 8.

1.1. Инвентаризационной комиссией рассмотрены дизайн проекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов по ул. Лазо: Руденок С.Д. – представлены протокола собраний жильцов многоквартирных домов по ул. Лазо № 8 и № 3 и заявки на проведение благоустройства дворовых территорий.

Коренева Л.М. – с целью приведения в нормативное состояние дворовых территорий многоквартирных домов и создания максимально благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания и отдыха жителей необходимо провести ремонт дворового проезда. Данные меры способствуют улучшению санитарных и экологических условий проживания граждан, а также позволяют придать должный эстетичный вид дворовой территории.

Трифонов В.Г. – обязательно нужно сделать водостоки, так как, заасфальтировав тротуары, вся вода пойдет в подвальные помещения.

Руденок С.Д. – нужно провести ремонт опорной стенки и внутренней лестницы, установить скамейки и урны для мусора.

2. На заседании расширенной инвентаризационной комиссии принято решение:

По обеим домам решено провести минимальные объемы работ:

- ремонт дорожного покрытия дворовых проездов и тротуаров;
- ремонт наружных колодцев (как часть дворового проезда);
- устройство освещения;
- установка скамеек, урн для мусора;
- косметический ремонт опорной стенки и внутренней лестницы;
- устройство водостоков на крыше дома, прилегающей к дворовой территории.

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме (очная форма)**

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Забайкальский край, Шелопугинский район,
с. Шелопугино,

ул. Лазо, д. 3, проводимого в форме
общего собрания в очной форме « 20 » февраля 20 18 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Лапшина С.Г., Махракова Т.Г., Иванова Т.Н., Зверева А.Н.
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы,

№ кв.2,3,5,9
(№ их жилых помещений, принадлежащих им на праве собственности)

Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения: 17-00 мест. времени

Место проведения: с. Шелопугино, ул. Лазо д.3 придомовая территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:
16 голосов*.

Общая площадь многоквартирного дома: 745,4 кв.м.

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности
граждан: 703,7 кв.м.

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности
юридических лиц: 0 кв.м.

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в государственной
(муниципальной) собственности: 41,7 кв.м.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений:

Лапшина С.Г., Махракова Т.Г., Иванова Т.Н., Зверева А.Н.

(Ф.И.О. собственника жилого помещения, наименование юридического лица)

(указывается документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение, и его реквизиты)

Итого:

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Решение по первому вопросу повестки дня – **принято**
(указать принято/не принято)

Общее собрание постановляет избрать:
председателем собрания Лапшину Светлану Георгиевну
ФИО

секретарем собрания Махракову Татьяну Георгиевну
ФИО

2. По второму вопросу повестки дня:

Предлагается обратиться в администрацию СП «Шелопугинское» с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды СП «Шелопугинское» на 2018 год».

По второму вопросу повестки дня слушали:

Кореневу Ларису Михайловну

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали (по каждому элементу благоустройства):

за 14, против - , воздержались - .

Решение по второму вопросу повестки дня – **принято**
(указать принято/не принято)

Общее собрание постановляет обратиться в администрацию СП «Шелопугинское» с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды СП «Шелопугинское» на 2018 год».

3. По третьему вопросу повестки дня:

В качестве перечня минимальных работ по благоустройству дворовой территории предлагается определить:

Наименование работы	Ед. измерен.	Количество
Ремонт дворовых проездов и тротуаров	кв.м.	240
Обеспечение освещения территорий многоквартирных домов	количество светоточек	2
Установка скамеек	единиц	2
Установка урн	единиц	3
Ремонт наружных колодцев (как часть дворового проезда)	единиц	4
Косметический ремонт опорной стенки и внутренней лестницы	единиц	71
Устройство водостоков на крыше дома, прилегающей к дворовой территории	пог.м.	61

По третьему вопросу повестки дня слушали:

Кореневу Л.М.

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали (по каждому элементу благоустройства):

- ремонт дорожного покрытия дворовых проездов и тротуаров;
- ремонт наружных колодцев (как часть дворового проезда);
- устройство наружного освещения;
- установка скамеек, урн для мусора;
- косметический ремонт опорной стенки и внутренней лестницы ;
- устройство водостоков на крыше дома, прилегающей к дворовой территории.

перечень элементов благоустройства

По пятому вопросу повестки дня слушали:

Лапшину Светлану Георгиевну

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали:

за 14, против -, воздержались -

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято
(указать принято/не принято)

Собственники помещений в многоквартирном доме обязуются содержать следующие элементы благоустройства, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:

- ремонт дорожного покрытия дворовых проездов и тротуаров;
- ремонт наружных колодцев (как часть дворового проезда);
- устройство наружного освещения;
- установка скамеек, урн для мусора;
- косметический ремонт опорной стенки и внутренней лестницы ;
- устройство водостоков на крыше дома, прилегающей к дворовой территории

перечень элементов благоустройства

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на
2 листах.

Председатель общего собрания  / С.Г.Лапшина /
подпись ФИО

Секретарь общего собрания ✓ Мах / Т.Г.Махракова /
подпись ФИО

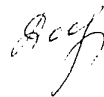
Проголосовали: «за» единогласно

Председатель инвентаризационной комиссии:



С.Д.Руденок

Секретарь инвентаризационной комиссии:



С.А.Доставалова

Собственники (представители собственников) жилых помещений: 14 голосов;

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 87,5 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Зам. главы администрации - Коренева Л.М.,

Глава администрации СП «Шелопугинское» - Руденок С.Д.

подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений – правомочно

указать правомочно/не правомочно

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.

2. Принятие решения об обращении в администрацию СП «Шелопугинское» с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды СП «Шелопугинское» на 2018 год».

3. Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

4. Определение представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений о включении дворовой территории в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды СП «Шелопугинское» на 2018 год», согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

5. Определение обязательства собственников помещений в многоквартирном доме по содержанию следующих элементов благоустройства, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

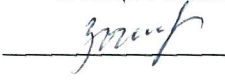
Звереву А.Н., Предложила председателем собрания избрать Лапшину Светлану Георгиевну, секретарем собрания Махракову Татьяну Георгиевну

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали (по каждой кандидатуре):

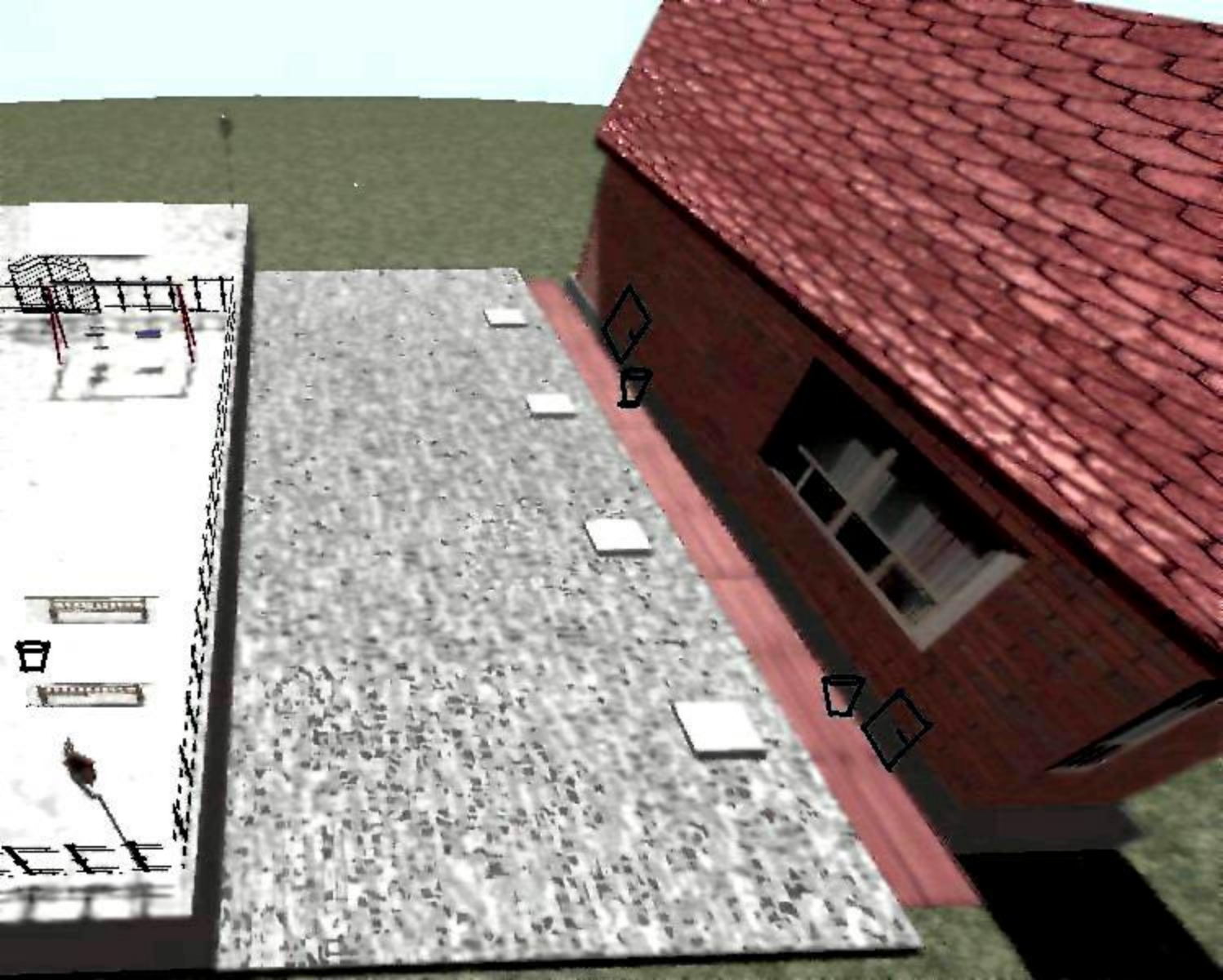
за 14 , против - , воздержались - .

Утверждаю
Глава сельского поселения
«Шелопутинское»
 С.Д.Руденок

Согласовано
Председатель
Общественной комиссии
 О.Э.Зырянова

**Дизайн проект благоустройства
дворовой территории
Администрации сельского поселения
«Шелопутинское» ул. Лазо дом 3.**

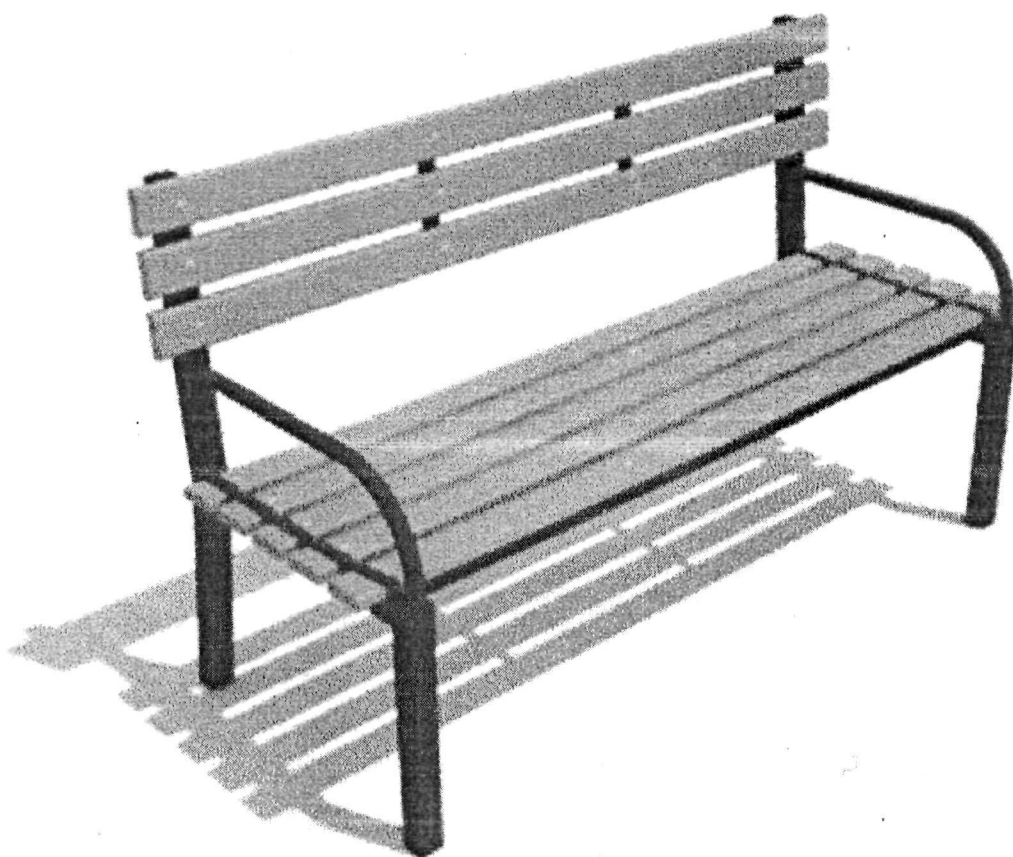
с. Шелопугино





СКАМЕЙКА ДЛЯ СИДЕНИЯ

Лавочка металлическая со спинкой, каркас лавочки должен быть изготовлен из профильной металлической трубы, лавочка должна иметь боковые поручни (конструкция сварная). Сиденье и спинка лавочки должны быть выполнены из пластиковой или деревянной антивандальной рейки. Металлическая конструкция должна быть окрашена порошковой эмалью, Изготовление лавочки антивандальное.



СВЕТОДИОДНЫЙ УЛИЧНЫЙ СВЕТИЛЬНИК.

ПРИМЕНЕНИЕ: ПАРАМЕТРЫ:

Уличный светодиодный светильник INTEKS street-50 предназначен для освещения улиц, дорог, тротуаров, промышленных территорий, автостоянок, строительных площадок и других уличных объектов.

Рассеиватель - оптический поликарбонат. Данный светильник крепится на трубу диаметром до 52 мм.

Мощность, Вт: 50

Габаритные размеры, мм: 330x112x130

Напряжение: 176-264 В, 50-60 Гц

Световой поток, Лм: 6500

Цветовая температура, К: 5000

Степень защиты: IP67

Коэффициент мощности: 0,97

Коэффициент пульсации <1%

Индекс цветопередачи: 80 Ra

Марка светодиодов: — OSRAM DURIS S5

Количество светодиодов: — 40

Класс защиты от поражения электрическим током: 1

Класс энергосбережения : A2

Материал корпуса: Анодированный алюминий

Материал рассеивателя: Оптический поликарбонат

Температура эксплуатации: -45..+50 °С

Масса, гр.: 1700

Срок службы не менее(часов): 50000

Гарантия: 3 года

Аналог: ДРЛ 250/ДНаТ 100

за 14, против -, воздержались -.

Решение по третьему вопросу повестки дня – _____

(указать принято/не принято)

Общее собрание постановляет определить:

Наименование работы	Ед.измерения	Количество
Ремонт дворовых проездов и тротуаров	кв.м.	240
Обеспечение освещения территорий многоквартирных домов	количество светоточек	2
Установка скамеек	единиц	2
Установка урн	единиц	3
Ремонт наружных колодцев (как часть дворового проезда)	единиц	3
Косметический ремонт опорной стенки и внутренней лестницы	единиц	71
Устройство водостоков на крыше дома, прилегающей к дворовой территории	пог.м.	61

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Предлагается определить представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений о включении дворовой территории в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды СП «Шелопугинское» на 2018 год», согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в осуществлении контроля за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Махракову Татьяну Григорьевну. Предложила избрать Лапшину Светлану Георгиевну, Махракову Татьяну Григорьевну, Иванову Татьяну Николаевну, Звереву Альбину Николаевну

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали:

за 14, против -, воздержались -.

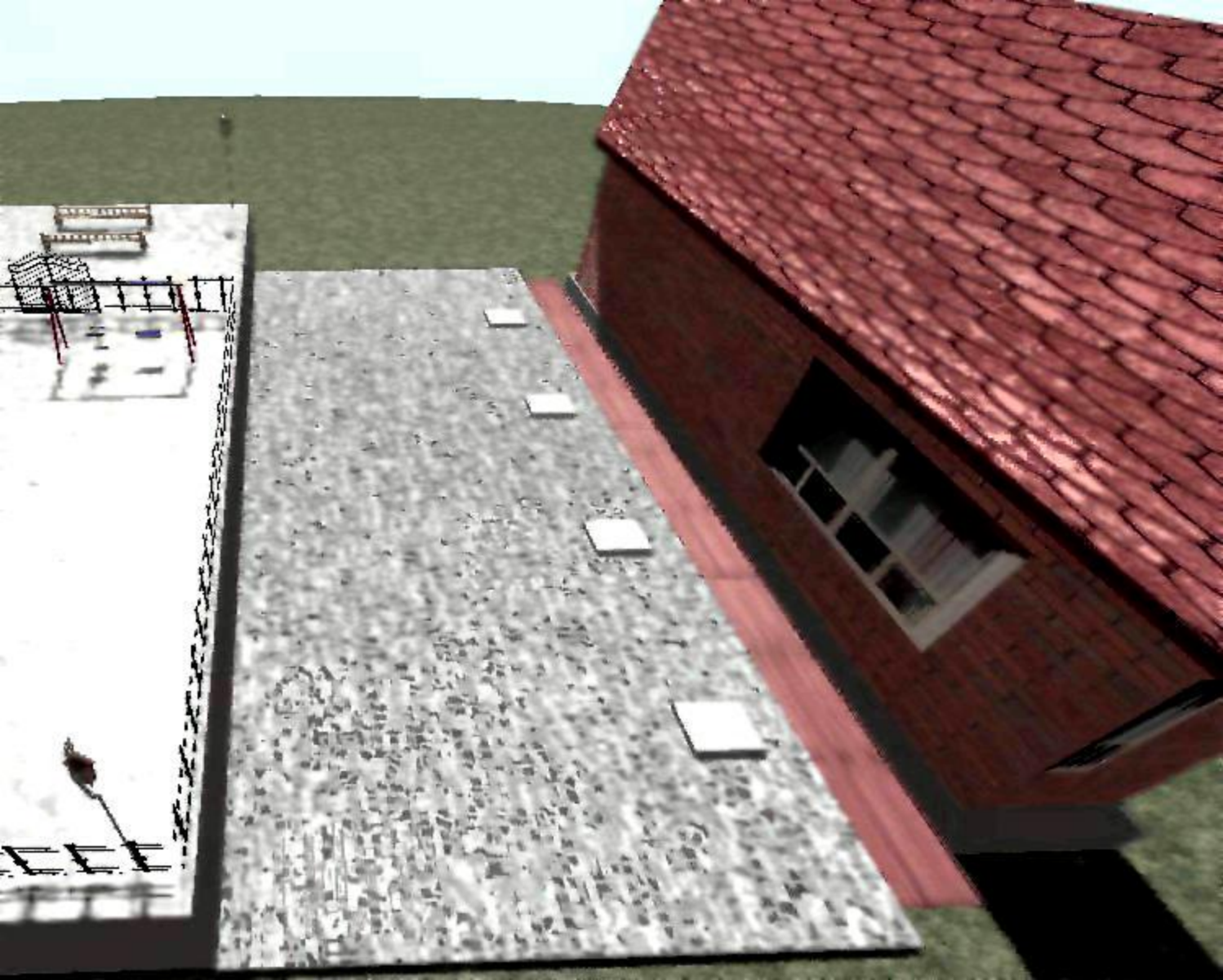
Решение по четвёртому вопросу повестки дня – принято

(указать принято/не принято)

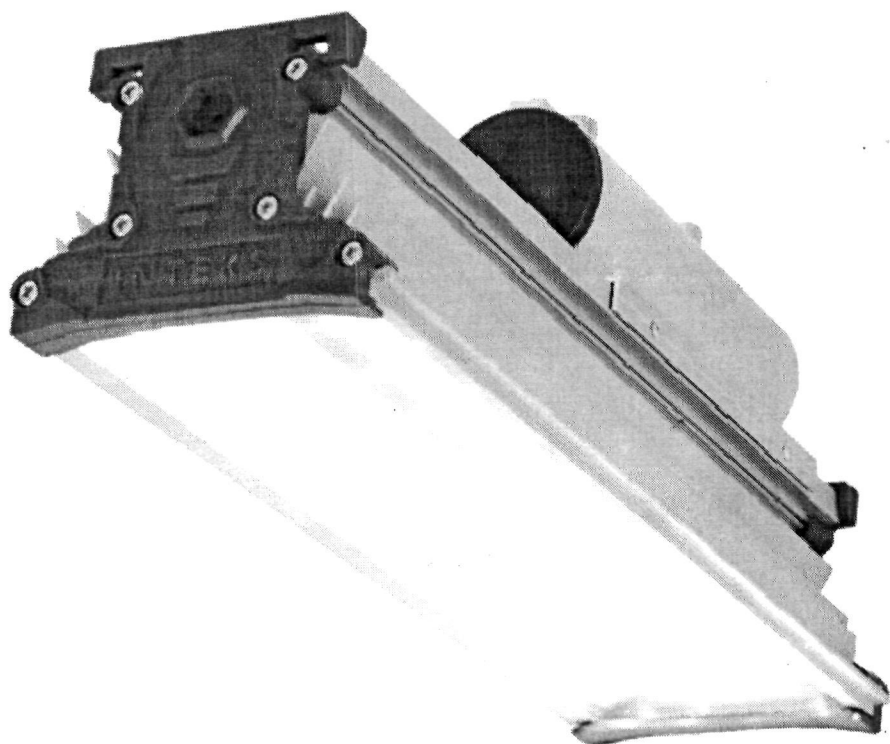
Общее собрание постановляет избрать уполномоченным представителем (представителями) Лапшину Светлану Георгиевну, Махракову Татьяну Григорьевну, Иванову Татьяну Николаевну, Звереву Альбину Николаевну.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Предлагается установить обязательство собственников помещений в многоквартирном доме по содержанию следующих элементов благоустройства, установленных на дворовой территории, в результате реализации мероприятий по ее





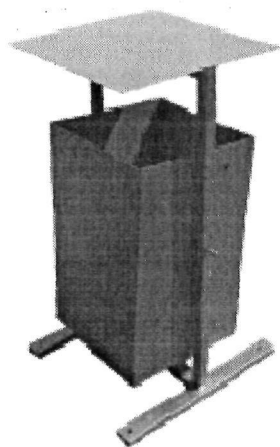




Yandex



УЛИЧНАЯ УРНА УМ-30 ПК



Основные характеристики:

- Габариты: 800х400х400
- Производитель: Россия
- Объем: 30 л

Имеет фиксатор для удобства очистки. Есть два варианта установки: вкапывание и прикручивание основания. Сегодня выбор корзин для мусора очень широк, что позволяет подобрать вариант, который будет гармоничным продолжением общей стилистики оформления того или иного помещения, парка, двора, общественного места. Помимо привлекательного дизайна, урна для мусора остается практичной в применении. Используемый в производстве продукции прочный металл выдерживает высокие эксплуатационные нагрузки, при этом изделие остается достаточно простым в уходе.