

Условия предоставления ипотечного кр

Условия кредитования

Наименование банка	Требования к заемщикам	Требования к объекту недвижимости	Сумма кредита, руб.	Срок кредита	Ставка по кредиту
"Азиатско-Тихоокеанский Банк" (ПАО)	1) граждане РФ, состоящие в браке, при этом возраст обоих супругов не превышает 35 лет; 2) гражданин РФ в возрасте не более 35 лет, не состоящий в браке и имеющий ребенка в возрасте до 18 лет	1) строящаяся или готовая квартира, расположенная на территории субъекта ДФО, приобретаемая у юридического лица; 2) готовое жилое помещение на вторичном рынке жилья, расположенное в сельском поселении субъекта ДФО	500 000 - 6 000 000	3 - 20 лет	1) 2% (Предусмотрены надбавки: в случае незаключения заемщиком договоров личного страхования и страхования жилого помещения после государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение, а также при невыполнении заемщиком предусмотренных кредитным договором условий, указанных договоров страхования: 1 процентный пункт); 2) 1,75 % (зарплатным клиентам или сотрудникам бюджетной сферы)
Банк ВТБ (ПАО)	1) граждане РФ, состоящие в браке, при этом возраст обоих супругов не превышает 35 лет; 2) гражданин РФ в возрасте не более 35 лет, не состоящий в браке и имеющий	1) строящаяся или готовая квартира, расположенная на территории субъекта ДФО, приобретаемая у юридического лица; 2) готовое жилое помещение на вторичном рынке жилья, расположенное в	до 6 000 000	до 230 мес. (19 лет)	2 % (при условии страхования жизни и трудоспособности заемщика и риска утраты/повреждения жилья; в течение 9 месяцев (270 дней) после оформления права собственности вам нужно будет зарегистрироваться в жилье, которое вы приобрели по программе

	ребенка в возрасте до 18 лет	сельском поселении субъекта ДФО			«дальневосточная ипотека», и быть зарегистрированным в течение 5 лет)
ПАО "Сбербанк"	1) граждане РФ, состоящие в браке, при этом возраст обоих супругов не превышает 35 лет;	1) строящаяся или готовая квартира, расположенная на территории субъекта ДФО, приобретаемая у юридического лица;	до 6 000 000	до 20 лет	2% (при условии страхования жизни и здоровья заемщика)
	2) гражданин РФ в возрасте не более 35 лет, не состоящий в браке и имеющий ребенка в возрасте до 18 лет;	2) готовое жилое помещение на вторичном рынке жилья, расположенное в сельском поселении субъекта ДФО;			
	3) гражданин РФ, которому предоставлен земельный участок в соответствии с Федеральным законом от 01.05.2016 № 119-ФЗ ("Дальневосточный гектар")	3) строительство жилого дома (на земельном участке на территории ДФО; с одновременным приобретением земельного участка на территории ДФО; на земельном участке, полученном по программе "Дальневосточный гектар")			